



ARRESØGÅRD NYT

Nyt fra Grundejerforeningen Arresøgård

Februar 2014, 7. Årgang nr. 8

Indkaldelse til ordinær generalforsamling

⊕ Tirsdag den 4. marts 2014 kl. 19.00

⊕ Ramløse Sejlklubs klubhus, Søkrogvej 61-63, Ramløse Søkrog, 3200 Helsingør

På bestyrelsens vegne

Holger Christensen/formand

Tlf: 48 71 29 13

E-mail: bestyrelsen@grf-arresoegaard.dk

Få indflydelse på dit nærmiljø



Følg med på facebook
www.grf-arresoegaard.dk

Formand

Holger Christensen
Arresøgårdsalle 32
tlf. 2612 2913

Næstformand

Jesper Mandal Langskov
Plantage Allé 23
tlf. 5160 1602

Kasserer

Jenny Bonne Pedersen
Paradis Allé 23
tlf. 4828 7137

Øvrige bestyrelsesmedlemmer

Christina Woller-Nielsen
Arresøgårds Sideallé 11
tlf. 4870 8788

Inger Chamilla Schäffer

Paradis Allé 22
tlf. 2142 9844

Suppleanter

Gudmund Nielsen
Plantage Allé 26
tlf. 4871 2420


Revisorer

William Grahn
Paradis Allé 24
tlf. 4871 3341

Hanne Birgit Olsen

Arresøgårds Allé 28
tlf. 4871 2166

BESTYRELSEN



Kalender for 2014

Kalenderen for året 2014 vil løbende blive opdateret og udmeldt i sammenhæng med udsendelse af foreningens blad, Arresøgård Nyt. Bestyrelsen modtager gerne forslag fra foreningens medlemmer til aktiviteter i foreningen.

Januar	Evt. beskæring og evt. afbrænding på fællesarealet og i bredzonen *. Beskæring er bedst når der har været frost
Februar	Arresøgård Nyt omdeles senest 4.februar, 4 uger før Generalforsamlingen Evt. beskæring og evt. afbrænding på fællesarealet og i bredzonen *.
Marts	4 marts kl. 19,00: Generalforsamling i Arresø Sejlklubs klubhus. Evt. beskæring og evt. afbrænding på fællesarealet og i bredzonen *. Oprydningssdag på fællesarealet. Tidspunktet annonceres.
April	Reparation og udsætning af broen. Tidspunktet vil være afhængigt af vejrliget. Interesserede bedes henvende sig til foreningens formand, som vil indkalde umiddelbart før iværksættelsen.
Maj	Bestyrelsen inspicerer foreningens veje og stier for evt. reparation.
Juni	
Juli	Primo juli: Afhøstning af fællesarealet og bredzonen i samarbejde med skovvæsenet.
August	2. august kl. 18,00: Fælles foreningsfest ved broen. Madkurv og evt. grilludstyr medbringes.
September	
Oktober	Brooptagning. Formanden indkalder
November	
December	Evt. beskæring og evt. afbrænding på fællesarealet og i bredzonen *.

* Bemærk, at det alene er bestyrelsen, der forestår aktiviteterne.
Evt. beskæring og afbrænding i bredzonen sker efter aftale med skovvæsenet.
Interesserede bedes kontakte formanden for evt. deltagelse i arbejdet.



Arbejdet er snart færdigt ved pumpestationen Søkrogvej 49. Der mangler kun oprydning. (Foto 15. januar 2014).

NYRENOVERET OG FORBEDRET PUMPESTATION

Oversvømmelser og opstigende kloakvand har de sidste par år været til meget stor irritation og bekymring for de grundejere, som bor i den sydlige ende af Grundejerforeningen Arresøgård. Kloakpumpen på Søkrogvej 49 har i visse spidsbelastninger været til mere skade end gavn.

Af Peter Hansen

PROBLEMET VAR KOMMET HELT UD AF KONTROL

De relevante lokale myndigheder er ikke altid så hurtige til at reagere, som man kunne ønske sig. Det måtte man erkende bl.a. på Paradis Sidealle, der ligger sidst i kloaknettet, inden spildevandet møder pumpestationen ude på Søkrogvej. Efter nogle usædvanlig voldsomme regnvejr var trykket i kloakken blevet for stort. Vandet steg op i toilet og håndvask flere steder. De vagthavende på Helsingørse Renseanlæg kunne ikke få pumpen til at arbejde mere effektivt. Bedre blev det ikke af, at den gik i stykker med stadig kortere mellemrum. Henvendelser til Teknisk forvaltning på rådhuset gav mange beklagende meldinger, men resultaterne udeblev. Sådan gik der et års tid.

Grundejerforeningen troede, at Spildevandsafdelingen under Gribvand for længst havde løst problemerne. Men sidste år stod det klart, at det bestemt ikke var tilfældet. Så tog foreningen fat i både kommune og Gribvand. Og det virkede åbenbart! I hvert fald kom sagen så højt op på dagsordenen, at det blev besluttet at totalrenovere den gamle pumpestation fra tiden omkring 1963. Man erkendte nu, at ikke alene stiger trykket i kloaknettet, jo længere man kommer ned mod havnen, men situatio-

nen blev under kraftige uvejr forstærket ved, at pumpen ikke kunne følge med. Derved opstod et så voldsomt overtryk, at spildevandet blev sendt tilbage i systemet. De udsatte beboere modtog på den måde spildevand i store mængder fra to sider samtidigt!

MAN VALGTE DEN STORE LØSNING

I løbet af vinteren 2013-14 gik Gribvand Spildevand A/S i gang med opgaven. Selskabet er indirekte ejet af Gribskov kommune. Driftsleder Finn Sørensen fra Helsingørse Renseanlæg har været meget indstillet på, at problemet ikke skulle gentage sig. Han sørgede for, at brønden på Søkrogvej 49 blev gravet op, støbt om og udvidet i bunden, hvor pumpen sidder. Nu skulle der gøres plads til hele to pumper af nyeste model fra Grundfos. Skulle den ene svigte, kunne den anden straks sættes i gang elektronisk fra en central flere kilometer væk. Et pumpestop vil fremover blive opdaget og udbedret med det samme. Brønden er meget dyb, så der er nu blevet installeret et skinnesystem, hvorved pumperne nemt kan trækkes op, når det er tid til service. Mens hele arbejdet stod på, var en pumpevogn stationeret på grunden for at omdirigere vandet. Lige nu er man så langt med projektet, at der blot mangler lidt oprydning. Det hele vil koste i omegnen af 500.000 kr., men så bliver der også sået nyt græs.

Glæden ved at have sin egen eng - næsten

En lille historie om den natur vi har lige foran os. Og om hvor forskelligt den kan opleves, alt efter omstændighederne.

Af Peter Hansen



Nogle år før vi flyttede hertil, havde vi kigget os godt omkring. De mange muligheder for friluftsliv, som egnen omkring Ramløse lagde op til, var helt betagende. Vi havde på det tidspunkt købt vores grund, men endnu ikke bygget. Det var nærliggende at studere de umiddelbare herligheder. Havnen med sine vakkelvorne frokostborde havde vi benyttet os af i en lang årrække. Udsigten over søen var lige så velkendt, som den var betagende.

Vi havde et par gange lagt vejen forbi engen. Det var nu ikke den helt store oplevelse. Forvildet krat afløste sammenvokset vegetation på jorden. Efter en målbevidst vandring nåede vi dog frem til søkanten. Tagrørene stod højt, og det var kun sparsomme kig til søen, som der blev frigivet. Men de mange svømmefugle glædede os. Ænder, blishøns og lappedykkere var i højt humør. Den fine bro, som nogle venlige mennesker havde fremtryllet, hjalp betragteligt på udsynet. Det var sommer.

OG SÅ EN DAG VAR VI FLYTTET IND

Det var en lang vinter, der indledte 2011. Men ud skulle vi! Engen for enden af vejen så på en måde ganske anderledes ud, end det, vi huskede; men der lå jo sne. Vi opdagede trampestien i det nordlige hjørne og så gik det over stok og sten, til vi havde passeret Bækkegårdsområdet og var rendt ind i åen ved Bækkebroen. Sikke dog en masse herligheder! Silkehaler, gråskener og bogfinker havde musiceret i trætoppene hele vejen. Men foråret kom alligevel en dag med trompeterende traner højt oppe; og i forsommeren stod engen andeledes grøn og indbydende, end det vi huskede. Hvad var der sket? Vi sammenlignede tidligere års fotos og så, at behjertede mennesker havde skabt en rigtig eng. Man havde ryddet op. Frie jordstykker springer som bekendt i skov, hvis de ikke afgræsses eller passes på anden vis. Mange tak!

Men det var ikke lutter idyl. En væsentlig del af lydbilledet havde ændret sig. Hvor var ændernes snadren og blishønsenes hysteriske skrig og skrål? Væk var de. Sceneriet gentog sig året efter. Den store lappedykker holdt stand, men var ikke lige så talrig, som vi kunne huske. En dag var jeg gået en tur langs Ramløse å for at hilse på de festlige blå lyn, som kaldes isfugle. Ved et forladt bæverbo stoppede jeg op. Et mellemstort mørkebrunt dyr stirrede på mig fra den anden bred. Den var for lille til at være en odder, og ansigtstegningen tilhørte ikke en ilder. Så gik det op på os, at minken var flyttet ind.

Det er bare så rart at have sin egen eng - næsten for sig selv.