GRUNDEJERFORENINGEN
ARRESØGÅRD

Regnskab for
Grundejerforeningen Arresøgård
For året 2011
Budget for 2012

Resultat

	2010	2011	Budget 2011	Budget 2012
Indtægter				
Kontingenter	95.900,00	96.800,00	98.100,00	98.100,00
Kursreguleringer	0,00	5.635,13		0,00
Renteindtægter - udbytte	602,84	677,32	2.000,00	0,00
Indtægter ialt	**96.502,84**	**103.112,45**	**100.100,00**	**98.100,00**
Udgifter				
Administration				
Kontorartikler - kopiering	4.243,44	6.339,92	5.000,00	5.000,00
Porto - gebyrer	-376,68	-509,90	1.000,00	500,00
Forsikringer - kontingenter	2.537,00	2.678,50	2.900,00	2.900,00
Advokat	375,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Bestyrelse	259,00	0,00	2.000,00	7.000,00
Generalforsamling	522,00	1.174,00	3.000,00	1.500,00
Renteudgifter		0,00	0,00	0,00
Administration ialt	**7.559,76**	**10.682,52**	**14.900,00**	**17.900,00**
Vedligehold				
Vej	2.656,25	9.247,52	7.950,00	7.700,00
Fællesareal	23.500,00	32.991,40	35.000,00	35.000,00
Bådebro	17.968,25	256,00	5.000,00	5.000,00
Snerydning	20.625,00	1.875,00	10.000,00	5.000,00
Vedligehold ialt	**64.749,50**	**44.369,92**	**57.950,00**	**52.700,00**
Hensættelser				
Hensat til vejfond	27.500,00	27.500,00	27.250,00	27.500,00
Udgifter ialt	**99.809,26**	**82.552,44**	**100.100,00**	**98.100,00**
Årets resultat	**-3.306,42**	**20.560,01**	**0,00**	**0,00**

Balance

	Primo	Ultimo
Aktiver		
Likvider		
Kasse	1.640,00	1.487,00
Giro	154.470,82	217.599,61
Check	281,43	0,00
Bank	203.639,15	219.483,01
Likvider ialt	**360.031,40**	**438.569,62**
Værdipapirer		
Aktier	9.543,91	0,00
Obligationer	0,00	0,00
Værdipapirer ialt	**9.543,91**	**0,00**
Tilgodehavender		
Kontingentrestancer	7.459,30	900,00
Aktiver ialt	**377.034,61**	**439.469,62**
Passiver		
Vejfond		
Vejfond primo	213.293,75	213.293,75
Opkrævet med kontingent		27.500,00
Overført fra egenkapital		13.375,11
Afholdte omkostninger		0,00
Vejfond ultimo	**213.293,75**	**254.168,86**
Skyldige omkostninger	5.625,00	20.000,00
Egenkapital		
Egenkapital primo	161.422,28	158.115,86
Årets resultat	-3.306,42	20.560,01
Overført fra vejfond		0,00
Overført til vejfond		-13.375,11
Egenkapital ultimo	**158.115,86**	**165.300,76**
Passiver ialt	**377.034,61**	**439.469,62**
Balance	**0,00**	**0,00**

Revisionens påtegning:

Regnskaberne er revideret 22. februar 2012.
Beholdninger og bilag gennemgået og godkendt
Restancer gennemgået.
Revisionen ikke givet anledning til bemærkninger.
Vurdering af budget indgår ikke i revisionen.

William Grahn

Hanne Birgit Olsen

Bemærkninger til regnskab 2011.

Henlæggelser til vejfond betyder, at der årligt pålægges en driftsudgift på kr. 27.250,-. Det er således resultatet 2010, der giver det egentlige billede af foreningens resultat. Salg af aktierne er ligeledes henlagt til vejfonden.
Da vejfonden figurerer som hensættelse, forrentes dens midler gennem Grunderforeningens formueplaceringer.

Restancer opført i regnskabet med i alt kr. 900,00 fremkommer således:
Restance 2011 matr. 27 DY kr. 900,00

Desværre har der været dødsbo/konkursbo, hvor det ikke har været muligt at få kontingent betalt. Dette fremgår ved forskellen i det bogførte og budgetterede kontingent.

Bemærkninger til budget 2012.

Budgettet bygger på den forudsætning, at kontingentet fastsættes til kr. 900,00 hvoraf kr. 250,00 er til vejfonden.

Med venlig hilsen
Jenny Bonne
kasserer