

Til Gribskov Kommune

Gribskov Forsyning

cc. byrådspolitikerne

Ang. Kloakering i Ramløse

Efter borgermødet den 30. november 2022 har vi samlet i Grundejerforeninger Møllehøj, Jernbæk, Eghøj/Møllehavegård, Kjellergården og Arresøgård løbende gennemgået FAQ'en og svar på spørgsmål på Gribskov Forsynings hjemmeside.

Det fremgår klart, at der er mange uafklarede aspekter i grundlaget for spildevandstillægget.

På den baggrund vil vi opfordre til, at Gribskov Kommune og Gribskov Forsyning sætter følgende udredning i gang.

Gribskov Kommune

Hvilke ejendomme har i dag har hel eller delvis nedsivning af regnvand i forbindelse med en forkert byggesagsbehandling tilbage i tiden startende i den tidligere Helsing Kommune.

Ved byggesagsbehandlingen er de stille og roligt muligvis blevet ekskluderet fra kloakforsynings regnvandsservice, selvom ejendommene havde retten til at anvende kloakken til regnvand.

Hvilke ejendomme og bygningsarealer er der tale om?

Er der nogen af disse ejendomme der er blevet kompenseret for den uberettigede udgift, som ejendommene har haft til nedsivningsanlæg gennem tiden?

Og/eller har nogen af disse ejendomme modtaget et udtrædelsesbeløb?

Gribskov Forsyning

Gribskov Forsyning oplyser, at der er usikkerhed om hele grundlaget for beregningerne og dermed også hele beslutningsgrundlaget for tillægget. Der bør foretages en ny kalibreret modelberegning for Ramløse, som ikke kun hviler af på rettigheder (som i flere tilfælde er inddraget) men også på faktiske forhold. Følgende bør indgå i afklaringen:

- Arealer på ejendomme med hel eller delvis nedsivning på baggrund af Gribskov Kommune oplysninger
- Ejendomme i det fælleskloakerede område som fra starten kun er spildevandskloakerede som f.eks. andelsboligerne på Møllelodden.
- Vejarealer m.m. som ikke afleder regnvand til fælleskloakken som f.eks. Irisvej og Søkrogvej, eller den tidligere amtsvej Frederiksværkvej, samt vejarealer som ikke har til ledning til rendestensbrønde
- Gennemgang af vandløb og dræn som enten har tilslutning til fælleskloakken eller overlæk hertil
- Indsivning til fælleskloakken
- Separatkloakerede områder som afleverer regnvandet til fælleskloakken

Grundige undersøgelser vil både kræve tv-inspektioner og målinger, og det vil kræve mere tid.

Men som alle ved vil det bagefter blive nødvendigt foretage samme øvelse i flere andre bysamfund. Annisse står nok lige for, når man tager overløbene på Nydamsvej i betragtning.

Så det er vigtigt, at arbejde sammen om at finde den rigtige proces for et kvalificeret beslutningsgrundlag og dermed de optimale løsninger.

Vi opfordrer igen til at spildevandstillægget trækkes tilbage, og arbejdet med at tilvejebringe et bedre beslutningsgrundlag igangsættes.

Derefter deltager vi gerne i processen med at finde de bedste løsninger for alle parter og miljøet – og et nyt spildevandstillæg.

På vegne af

Grundejerforeningerne Møllehøj, Jernbæk, Eghøj/Møllehavegård, Kjellergården og Arresøgård

Tals- og kontaktperson for ovennævnte grundejerforeninger

Steffen Ditlevsen

Formand for Grf. Arresøgård

Email:

Casaramle@mail.dk

Bestyrelsen@grf-arresoegaard.dk

Mobil:

51177371