

Grundejerforeningen Arresøgård

CVR-nr. 32245358

Årsregnskab for 2024

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Grundejerforeningen Arresøgård
Arresøgårds Sidealle 9
3200 Helsingør

Telefon:

Web: <https://grf-arresoegaard.dk/>

Mail: bestyrelsen@grf-arresoegaard.dk

CVR-nr.: 32245358

Regnskabsperiode:

01-01-2024 til 31-12-2024

Resultatopgørelse for perioden 01-01-2024 til 31-12-2024

	Note	2024 DKK	2023 DKK
Indtægter	1	109.300	110.100
Driftsudgifter	2	-25.914	-190.679
Resultat før renter og afskrivninger		83.386	-80.579
Resultat efter renter og afskrivninger		83.386	-80.579
Årets resultat		83.386	-80.579

Balance pr. 31-12-2024

AKTIVER

	Note	2024 DKK	2023 DKK
Tilgodehavender	3	18.550	19.000
Tilgodehavender i alt		18.550	19.000
Likvide beholdninger	4	878.287	784.715
Omsætningsaktiver i alt		896.837	803.715
AKTIVER I ALT		896.837	803.715

Balance pr. 31-12-2024

PASSIVER

	Note	2024 DKK	2023 DKK
Foreningsformue	5	884.301	800.915
Kortfristet gæld	6	12.536	2.800
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		12.536	2.800
Gældsforpligtelser i alt		12.536	2.800
PASSIVER I ALT		896.837	803.715

Noter

	2024 DKK	2023 DKK
1. Indtægter		
Kontingent	108.300	108.300
Andre indtægter	1.000	1.800
I alt	109.300	110.100

2. Driftsudgifter

Advokat og revisor	-4.969	-22.930
Kontorartikler og tryksager	-400	-1.757
Porto og gebyrer	-1.530	-582
Internet og webhotel	-1.778	0
Køb af software	-4.455	0
Udgifter til stævner, arrangementer og lign.	-350	0
Forsikring	-7.492	-6.555
Mødeudgifter	-272	0
Bådebro	-1.829	-2.572
Fællesareal	-2.839	-2.206
Vej	0	-154.077
I alt	-25.914	-190.679

3. Tilgodehavender

Medlemmer	18.550	19.000
I alt	18.550	19.000

4. Likvide beholdninger

Bank	518.518	468.116
Pensopay - betalingsindløser	14.250	0
Vejfond	345.519	316.599
I alt	878.287	784.715

	2024 DKK	2023 DKK
<hr/>		
5. Foreningsformue		
Egenkapital primo	800.915	881.495
Periodens resultat	83.386	-80.580
<hr/>		
I alt	884.301	800.915
<hr/>		
6. Kortfristet gæld		
Kreditorer	7.255	2.800
Udlæg	5.281	0
<hr/>		
I alt	12.536	2.800
<hr/>		

DRIFTSBUDGET

2025	Beløb
Omsætning:	
Kontingent	108.300
Omsætning i alt:	108.300
Variable omkostninger:	
Bådebro	5.000
Fællesarealer	20.000
Vej	30.000
Snerydning	5.000
Paradis Allé (afvanding)	120.000
Advokat	10.000
Variable omkostninger i alt:	180.000
Dækningsbidrag: (Omsætning - variable omkostninger)	-71.700
Faste omkostninger:	
Lokaleleje	800
Køb af software	5.000
Kontorartikler og IT udstyr	2.000
Mødeudgifter	500
Hjemmeside og abonnement/hosting	3.000
Markedsføring, annoncer og reklame	500
Forsikringer	8.000
Småanskaffelser under 14.100 kr. (2020)	1.500
Bestyrelse	2.000
Uforudsete omkostninger (5% af de faste omkostninger)	1.165
Fasteomkostninger i alt:	24.465
Resultat før renter og afskrivninger (Dækningsbidrag - faste omkostninger)	-96.165
Renter:	
Renter af banklån og kassekredit	0
Andre renter	0
Renter i alt:	0
Afskrivninger:	
Driftsmidler	
Andet	
Afskrivninger i alt:	0
Faste omkostninger, renter og afskrivninger i alt:	24.465
Nettooverskud (Dækningsbidrag - faste omkostninger, renter og afskrivninger)	-96.165